



## GRĂDINA CASEI UNIVERSITARILOR

REFUNȚIONALIZAREA SI ACTIVAREA SPATIILOR ANEXE EXISTENTE IN CURTEA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 214529 (STR. DIONISIE LUPU NR.46), PUNEREA IN VALOARE A SERELOR VECHI SI AMENAJAREA COMPLETA A GRĂDINII CASEI UNIVERSITARILOR

### CONCURS DE SOLUȚII

#### Anexa 2.9. – Borderoul documentației de concurs

Anexă	Conținut
<b>Anexa 1</b>	<b>Tema de concurs</b> <ul style="list-style-type: none"><li>1.1. Tema de concurs</li><li>1.2. Plan tipuri de intervenție</li><li>1.3. Indicatori urbanistici</li></ul>
<b>Anexa 2</b>	<b>Regulament</b> <ul style="list-style-type: none"><li>2.1. Regulamentul concursului</li><li>2.2. Formulare de participare</li><li>2.3. Propunere financiară și descriere servicii si termene de proiectare<ul style="list-style-type: none"><li>2.3.1. Propunere financiară – piesă de concurs</li><li>2.3.2. Descrierea serviciilor și a termenelor de proiectare</li></ul></li><li>2.4. Formulare negociere câștigător<ul style="list-style-type: none"><li>2.4.1. Formulare negociere</li><li>2.4.2. Echipa de proiectare – Cerințe minime</li></ul></li><li>2.5. Model contract de proiectare</li><li>2.6. Estimare plafon maximal</li><li>2.7. Formular de identificare</li><li>2.8. Model cerere premiu</li><li>2.9. Borderou documentație de concurs</li></ul>
<b>Anexa 3</b>	<b>Documentație de urbanism și avize</b> <ul style="list-style-type: none"><li>3.1. Certificat de urbanism</li><li>3.2. Documente cadastrale</li><li>3.3. Extras PUZ - Zone Construite Protejate / Regulament zona nr. 21</li><li>3.4. Extras Plan Urbanistic General al Municipiului București</li></ul>
<b>Anexa 4</b>	<b>Studii</b> <ul style="list-style-type: none"><li>4.1. Studiu istoric</li><li>4.2. Studiu de peisaj</li></ul>
<b>Anexa 5</b>	<b>Investigații tehnice</b> <ul style="list-style-type: none"><li>5.1. Ridicare topografică</li><li>5.2. Studiu geotehnic</li><li>5.3. Expertiză tehnică</li></ul>



<b>Anexă</b>	<b>Conținut</b>
<b>Anexa 6</b>	<b>Documentație suport</b>
	6.1. Relevee clădiri / PDF + DWG
	6.2. Plan de situație - delimitare / PDF
	6.3. Delimitare zonă de intervenție / PDF + DWG
	6.4. Template indicatori și suprafețe
<b>Anexa 7</b>	<b>Documentație fotografică</b>
	7.1. Grădină - Zona 1 – C1-C6
	7.2. Grădină - Zona 2
	7.3. Grădină - Zona 3
	7.4. C7 - Cabină pază
	7.5. C8, C28-C29 - Pavilion administrativ + spații co-working Eidos
	7.6. C9 - Terasă mozaic
	7.7. C10-C11 - Terasa restaurant
	7.8. C12 - Magazie
	7.9. C13 - Bucătărie
	7.10. C14 - Garaj
	7.11. C17-C20 - Hub
	7.12. C24-C27 - Sere
	7.13. Împrejmuire, accesuri
<b>Anexa 8</b>	<b>Documentație suplimentară</b>
	8.1. Consultare actori implicați - asociația Eidos
	8.2. Puncte de vedere instituții publice